ESAAR
INDIA LIMITED
Since 1951

July 30, 2025

To,
BSE Ltd.,
Corporate Relationship Dept,
P.J. Tower, Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

BSE Scrip Code: 531502
Name of the Company: Esaar (India) Ltd

Sub: Intimation under Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 -Newspaper Advertisement regarding Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of Newspaper advertisement published in Financial Express (English) Newspaper and Mumbai Lakshadeep (Marathi) Newspaper on Wednesday, July 30, 2025 intimating the shareholders about opening of special window for Re-lodgement of transfer request of physical shares in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025.

The aforesaid advertisements are also available on the Company's website at www.esaar.in

Kindly take the same on record

Thanking You,

Yours Faithfully,
For **Esaar (India) Ltd**

BIPIN DINESH VARMA
Digitally signed by BIPIN DINESH VARMA
Date: 2025.07.30 11:16:13 +05'30'

Bipin D Varma
Whole-Time Director
DIN: 05353685

Encl: a/a

VIVRITI ASSET MANAGEMENT PRIVATE LIMITED

(CIN - U65929TN2019PTC127644)

Regd. Office: Prestige Zackria Metropolitan No. 200/1-8, 1st Floor, Block -1, Annasalai, Chennai - 600002.

Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended 30th June 2025

[Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR Regulations)]

(₹ in Lakhs)

Sl. No	Particulars	Quarter ended 30 June 2025	Quarter ended 30 June 2024	Year ended 31 March 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	1,888.94	1,411.97	5,487.96
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extra ordinary items)	124.79	(168.18)	(247.37)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extra ordinary items)	124.79	(168.18)	(247.37)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extra ordinary items)	92.34	(127.98)	(100.78)
5	Total Comprehensive Income for the period Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	87.10	(133.98)	(86.55)
6	Paid up Equity Share Capital	2,097.58	2,038.58	2,097.58
7	Outstanding compulsorily convertable preference shares	992.95	992.95	992.95
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(3,049.61)	(3,244.53)	(3,136.71)
9	Securities Premium Account	17,640.39	17,171.74	17,640.39
10	Net worth	17,681.31	16,958.75	17,594.21
11	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	3,090.15	3,659.57	3,230.24
12	Outstanding redeemable preference shares	NA	NA	NA
13	Debt Equity Ratio	0.17	0.21	0.18
14	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) 1. Basic: 2. Diluted:	0.30 0.30	(0.41) (0.41)	(0.33) (0.33)
15	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
17	Debt Service Coverage Ratio	0.81	0.13	0.41
18	Interest Service Coverage Ratio	2.80	0.02	0.83

Notes :

a) The above is an extract of the detailed format of the quarterly financial results filed with the Stock Exchange(s) under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results is available on the websites of the Stock Exchange(s) (BSE: www.bseindia.com) and Company's website (www.vivritiamc.com).

b) For the items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange (BSE) and can be accessed on the URL (www.bseindia.com).

For Vivriti Asset Management Private Limited
Sd/-
Vineet Sukumar
Managing Director
DIN: 06848801

Place : Chennai
Date : 28 July 2025

RP - Sanjiv Goenka Group
Growing Legacies

CESC LIMITED

NOTICE INVITING E-TENDER

RfS for selection of Developer for Setting up of a 40MW/80MWh Standalone Battery Energy Storage Systems [BESS] at an identified location in Kolkata under Tariff Based Competitive Bidding Guidelines has been issued by CESC Ltd.

The detailed RfS document has been uploaded on **https://www.bharat-electronictender.com** and on CESC website **www.cesc.co.in**. Prospective bidders are requested to refer to ISN-ETS and CESC websites for details.

Prospective bidders are requested to remain updated for any notices/ amendments/ clarifications etc. to the RfS documents through the above websites as no separate notification will be issued.

Tender Search Code (TSC) for the RfS in ISN-ETS: CESC-2025-TN000001

Form No. INC 26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, WESTERN REGION, MUMBAI

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **CPG BUSINESS SYNERGIES PRIVATE LIMITED** ('the Applicant Company'), having its registered office at 237, Khaushe House, Shop No. 1 & 2, Opp. Orion Building, 20th B Road, Dandpada, Khar West, Danda, Mumbai - 400052, Maharashtra, India. -------- **Applicant**

Notice is hereby given to the General Public that the Applicant Company proposes to make an application to the Central Government through Regional Director, Western Region, Mumbai, under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Applicant Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 19th July, 2025 to enable the Applicant Company to **change its Registered Office from "State of Maharashtra" to "State of Karnataka".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the **MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his / her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Western Region, Mumbai at Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai - 400002, Maharashtra, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

237, Khaushe House, Shop No. 1 & 2, Opp Orion Building, 20th B Road, Dandpada, Khar West, Danda, Mumbai - 400052, Maharashtra, India.

For and on behalf of the Applicant
For CPG BUSINESS SYNERGIES PRIVATE LIMITED
sd/- **PURNIMA GUPTA**
Director : DIN - 06926028

Date : 30-07-2025
Place : Mumbai

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

VIRAR EAST BRANCH:-
Ground floor,Vidhya Sadan,
Manvel Pada Taluka - Vasai, Palghar, Maharashtra

Ref. No: BOB::2025,
Date: 09.07.2025

To,

Shri. Sanjeev Kumar Jha, Prop: Jad Engineering Services,
Shop No. 2, Plot number-192, Shanthi Villa, Sector-1, Shirvane, Nerul, Navi Mumbai-400706, Mob:9167161379, 8652269250

Dear Sir,

Sub: Removal of movables lying at NL-4/15/0:3, Ground Floor, Bldg No. 4/15, Omkar Apartment, Near Shivaji Statue, Sector 11, Nerul (East), Navi Mumbai, Thane-400706

We hereby inform you that the auction fixed on of the subject property was successful.

In view of the above we request you to remove the movables lying in the subject property at the earliest. We have served first notice on 24.06.2025 with 7 days' notice, which was returned /Not Acknowledged by you. Kindly find the second notice, In case, if we are not in receipt of positive reply from your end within 3 days on receipt of this letter, we may have to displace/shift the movables to different place and you may have to bear the cost/rent thereon.

Sd/-
Authorisd Officer
Bank Of Baroda

Esaar (India) Ltd

Regd. Off: Shop No. 06, Prathamesh Avenue Datta Mandir Road, Malad (East), Mumbai - 400097
Corp Off: 101, First Floor, Western Edge I, Western Express Highway, Borivali (East) Mumbai - 400066
Contact No.: +91 8104417080 | cs@esaar.in | www.esaar.in
L67120MH1951PLC222871

NOTICE
SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSYCAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July, 2025, the Shareholders are hereby informed that a Special Window has been opened for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 1st April 2019 and rejected / returned / not attended due to deficiency in the documents / process or otherwise. The re-lodgement window shall remain open for a period of six months i.e. from 7th July, 2025 till 6th January, 2026.

Shareholders who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agents ('RTA'), i.e Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J R Boricha Marg, Lower Parel East, Mumbai - 400011. The re-lodged shares will be transferred only in dematerialised form subject to submission of requisite documents and approval by the Company.

For Esaar (India) Ltd
Sd/-
Bipin D Varma
(Whole- Time Director)
(DIN:05353685)

Date: 29.07.2025
Place: Mumbai

Dvara Kshetriya Gramin Financial Services Private Limited

Registered Office: 10th Floor, Phase I, IIT-Madras Research Park, Kanagam Village, Taramani, Chennai 600113, India
Website: https://www.dvarakgfs.com/

INVITATION FOR COUNTER BIDS FOR SALE OF STRESSED LOAN ASSETS OF DVARA KSHETRIYA GRAMIN FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

Dvara Kshetriya Gramin Financial Services Private Limited (**"Dvara"**), intends to sell certain stressed loan assets, the details of which are more particularly set out below (**"Proposed Sale"**). Dvara now invites counter bids (**"Counter Bids"**) from asset reconstruction companies/ banks/ eligible non-banking financial companies and eligible financial institutions for the sale of certain stressed loan assets on its books, as per the extant Reserve Bank of India guidelines (**"Interested Parties"**).

The Proposed Sale shall be on an '*as is where is, as is what is, whatever there is and without recourse basis*'and is being conducted by way of an electronic bidding process under the Swiss Challenge Method, based on an existing offer received by Dvara(**"Primary Offer"**) at the price set out below (**"Reserve Price"/ "Base Bid"**). Please note that the Proposed Sale will be subject to the outcome of the Counter Bid process and final approval by the competent authority of Dvara.

Brief Details of the Stressed Loan Assets offered for sale

Principal outstanding as on 31/03/2025 (Rs. In Crores)		Security Value	Reserve Price/ Base Bid (Rs. In Crores)	Terms of Proposed Sale (Cash & Cash cum SR* Ratio)
(A) Special Mention Assets (SMA)	45.76	Unsecured	115.00	13:87 Cash: SR as well as full cash basis
(B) Non-Performing Assets (NPA)	110.76			
(C) Written Off Assets	279.76			
Total Pool (A+B+C)	**436.28**			

* SR- Security Receipts

The bidding will be conducted under Swiss Challenge Method; bidding shall be open from0800 Hours IST on 30th July 2025 to 1600 Hours IST on 1st August 2025.The minimum mark-up required for the Counter Bid is fixed as 5% (Five Percent)over and above the Reserve Price.

Submission of the bid:

The authorized officials of the relevant bidderscan submit the bid in electronic form by way of email to **accounts@dvarakgfs.com** with the following subject line: "**Bid for Stressed Assets Sale, July 2025**".

Please note that the stressed assets will be auctioned as a single pool of assets. Interested Parties are required to provide Dvara with the names of their authorised official(s) along with their contact details. Please note that the Counter Bids submitted by the respective Interested Parties shall be binding and irrevocable on the parties submitting such Counter Bids and such parties shall be bound to acquire the stressed assets upon completion of the bidding process as per the terms set out in the Public Notice, to the satisfaction and sole determination of Dvara. Further, the expenses incurred towards the sale/ transfer of the stressed assets (including stamp duty, registration fee, taxes, whether present or future, as may be payable under applicable law), shall be solely borne by the acquirer.

GODFREY PHILLIPS INDIA LIMITED

CIN: L16004MH1936PLC008587
Regd. office: Macropolo Building, Ground Floor, Dr. Babasaheb Ambedkar Road, Lalbaug, Mumbai - 400 033
Phone: 022-6195 2300/ Fax : 022-6195 2319
Corp. office: Omaxe Square, Plot No. 14, Jasola District Centre, Jasola, New Delhi- 110025
Phone: 011- 61119300, 26832155
Email: isc@godfreyphillips.co.in **Website:** www.godfreyphillips.co.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES.

As a measure towards Ease of doing Investment, SEBI vide its circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July 2025, has opened a 'Special Window' from 7th July 2025 to 7th January 2026 for re-lodgement of transfer deeds by physical shareholders, **whose transfer deeds were lodged prior to deadline of April 1, 2019 fixed for transfer of physical shares**, and were rejected /returned due to deficiency in documents.

Shareholders of the Company, who wish to avail the opportunity of 'Special Window', can do so by re-lodging their requests, after removing the deficiency(ies), before the Company's Registrar and Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited at C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083, Tel. No. 022-49186270 and can get their shares issued in de-mat form only.

In case of any queries, shareholders are requested to raise a service request at https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html or email at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

For Godfrey Phillips India Limited
Sd/-
Pumit Kumar Chellaramani
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: 29th July 2025

TRESCON

TRESCON LIMITED

CIN: L70100MH1995PLC322341

Regd. off.: 301, Third Floor, Skyline Wealth Space, Nathani Road, Vidyavihar (West), Mumbai - 400 086
Email:cs@trescon.com | **Website:** www.trescon.com | **Tel:** 022- 46165611

NOTICE OF FORFEITURE OF PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES

NOTICE IN RELATION TO FORFEITURE OF PARTLY-PAID UP EQUITY SHARES OF TRESCON LIMITED ("THE COMPANY OR TRESCON") ON WHICH HOLDERS OF THE EQUITY SHARES HAVE FAILED TO PAY:

(I) First and Final Call Money of INR 5 Per Partly Paid-up Equity Share having a Face Value of INR 10 Per Share issued by the Company, pursuant to the Initial Public Offer ('IPO') notice dated October 22, 2024; and

(ii) First and Final Call Money of INR 7.5 Per Partly Paid-up Equity Share having a Face Value of INR 10 Per Share issued by the Company, pursuant to the Initial Public Offer ('IPO') notice dated October 22, 2024.

NOTICE is hereby given that **Trescon Limited** ("**the Company**") has forfeited the partly paid equity shares on which call money remained unpaid. This is to inform you that the Board of Directors of the Company at its meeting held on Tuesday, May 20, 2025, have approved the forfeiture of (i) 100 partly paid-up equity shares Face Value ₹10/- per share Unpaid Call Money₹5/- per share and (ii) 13,86,500 partly paid-up equity shares Face Value ₹10/- per share Unpaid Call Money ₹7.5/- per share.

Further in terms of the First and Final Call Money Notice dated **October 22, 2024**, the Company given the opportunities to the Shareholders of partly paid shares to pay their respective unpaid call money due on the Shares held by them through the various permitted banking channels which was communicated to concerned Shareholders and also informed that on the failure to pay their respective Call Money shall render the partly paid-up Equity Shares of the Company held by the Members including the amount already paid thereon liable to be forfeited in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("**The Act**") and the Articles of Association of the Company("**AOA**") of the Company.

The Notice of Forfeiture of partly paid-up Equity Shares dated July 23, 2025 has been dispatched to concerned Shareholders in the prescribed mode, which was completed on **Wednesday, July 23, 2025**.

Members of the public and all concerned parties are hereby strictly advised not to deal in any manner whatsoever with the aforesaid forfeited shares, as they are no longer valid or recognized by the Company. Any person purporting to trade in, transfer, or otherwise deal with these forfeited shares shall do so at their own risk, and the Company shall not be responsible or liable for any consequences arising therefrom.

For Trescon Limited
Sd/-
Mandar Chavan
Company Secretary

Place: Mumbai
Date : July 29, 2025

CREDIT SAISON INDIA

Kisetsu Saison Finance (India) Private Limited

CIN: U65999KA2018FTC113783
Registered Office: IndiQube Lexington Tower, First Floor, Tavarekere Main Road, Tavarekere, S.G. Palya, Bengaluru, Karnataka - 560 029
E-mail: cs@creditsaison-in.com | Website: www.creditsaison.in

Extract of Financial Results for the quarter ended June 30, 2025

(Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025
	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited
Total Revenue from Operations	78,189.00	73,586.45	55,218.60	2,69,864.18
Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	(5,954.35)	(7,508.44)	6,669.13	14,522.79
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	(5,954.35)	(7,508.44)	6,669.13	14,522.79
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	(4,494.80)	(5,665.61)	4,965.18	10,733.70
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(4,979.88)	(6,554.97)	4,935.65	9,770.87
Paid up Equity Share Capital	1,70,820.63	1,70,820.63	1,70,687.50	1,70,820.63
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	1,90,341.78	1,94,597.08	1,85,950.15	1,94,597.08
Securities Premium Account	1,53,190.73	1,53,190.73	1,53,000.64	1,53,190.73
Net worth	3,61,162.41	3,65,417.71	3,56,637.65	3,65,417.71
Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	15,57,522.91	15,73,029.95	10,63,354.80	15,73,029.95
Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
Debt Equity Ratio	4.31	4.30	2.98	4.30
Earnings Per Share (of ₹ 10 each) (for continuing and discontinued operations)				
Basic (₹)	(0.26)	(0.33)	0.29	0.63
Diluted (₹)	(0.26)	(0.33)	0.28	0.61
Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-
Debt Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Interest Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

Notes:

1. These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standards prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India and in accordance with the requirement of regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
2. The above financial results for the quarter ended June 30, 2025 have been reviewed and recommended by the Audit Committee at their meeting held on July 28, 2025 and approved by the Board of Directors at their meeting held on July 29, 2025. The Statutory Auditor of the Company has carried out a limited review of the aforesaid results and has issued an unmodified report.
3. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchange under SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results is available on the website of the National Stock Exchange (NSE) of India at www.nseindia.com and on the Company's website at www.creditsaison.in.
4. For the other line items referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange and can be accessed at www.nseindia.com and the Company's website at www.creditsaison.in.

By order of the Board
For Kisetsu Saison Finance (India) Private Limited
Sd/-
Presha Paragash
Wholetime Director & Chief Executive Officer
DIN: 06983175

Date : July 29, 2025
Place: Bengaluru

गरोदर महिलेने नदीच्या पाण्यातून जात आरोग्य केंद्र गाठले

छत्रपती संभाजीनगर, दि. २९: एका गरोदर महिलेला आरोग्य केंद्रात जाण्यासाठी नदीच्या पाण्यातून वाट काढावी लागल्याचा प्रकार जिल्ह्यातील लाडसावंगी ते सय्यद पूर नळकांडी पुलावर घडला आहे. यासंदर्भातील महितीनुसार सय्यदपूर येथील गावाला जोडणारा नळकांडी पूल वाहून गेल्यामुळे एका गरोदर महिलेला प्रसुतीसाठी पाण्यातून जावे लागले. सय्यदपुरातील कोमल शिरसाट यांना प्रसूती वेदना सुरू झाल्या. परंतु, दुधनामध्ये वरील नळकांडी फूल पुरात वाहून गेल्याने त्यांनी पाण्यातून वाट काढत प्राथमिक आरोग्य केंद्र गाठले आहे. लाडसावंगी येथील प्राथमिक आरोग्य केंद्रात त्या गेल्या. लाडसावंगीचे सय्यदपूर गावाला जोडणारा नळकांडी पूल वाहून गेल्यामुळे हा त्रास सहन करावा लागला आहे.

FINE-LINE CIRCUITS LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L72900MH1989PLC131521
Registered Office: 145, SDF-V, SEEPZ-SEZ, Andheri (East), Mumbai - 400096.
Tel: 22 2829 0244, Fax: 22 2829 2554
E-mail: fineline@finelineindia.com, **Website:** www.finelineindia.com

NOTICE FOR SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

This is to inform you that the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2 July 2025 has decided to open a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 1 April 2019 and rejected or returned but not attended to due to deficiency in the documents/ process or otherwise, for a period of six months from July 07, 2025 till January 06, 2026, in respect of shares of listed companies which were purchased by them. During this period, the securities shall be re-lodged for transfer with the concerned company, and the shares that are re-lodged for transfer-cum-dematerialization.

The concerned investors are requested to re-lodge the transfer request of physical shares, to our Registrar and Share Transfer Agent (RTA), **MUFG Intime India Private Limited (Formarly Link Intime India Private Limited) C-101, Embassy 247 , LB.S Marg, Vikhroli (West), Mumbai -400083 . Website: www.in.mpms.mufg.com** within the above-mentioned timelines. Relevant investor(s) are encouraged to take advantage of this one-time window.

For Fine-Line Circuits Limited
Sd/-
Mansi Gupta
Company Secretary and Compliance Officer
Date: 30th July, 2025 **ICSI Membership No.: ACS: A63604**

नमुना क्र.युआरसी-२

कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात

(कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकृत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार)

१. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नुसार शेअर्सद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणी करण्यासाठी **लिव्हस्टोन डेव्हलपर्स एलएलपी (एएक्यू-५७१३)** या संस्थेची नोंद करण्यासाठी **आरओसी-मुंबई** येथील निबंधकांकडे अर्ज करण्याचे नियोजित आहे.

२. कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे:
इमारती किंवा फ्लॅट ब्लॉक, एटीएस, बंगले, दुकाने, गोदामे, गॅरेज, सर्व प्रकारच्या, स्वरूपाच्या आणि वर्णनाच्या निवासी आणि व्यावसायिक परिसरांचे बांधकाम, पुनर्बांधणी, विकास आणि पुनर्विकास, विस्तार, बदल किंवा पाडणे हे व्यवसाय थेट किंवा इतर कंत्राटदाराद्वारे करणे.

३. नियोजित कंपनीचे मेमोरेण्डम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनचे प्रती कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता: **कार्यालय क्र.८०१, आर्केडिया इमारत, एनसीपीए रोड, नरीमन पॉईंट, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००२१** येथे उपलब्ध आहेत.

४. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात **आरओसी सीआरसी, आयआयसीए, मनेसार, प्लॉट क्र.६,७ व ८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसार, गुरगाव** येथील निबंधकांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **२१ दिवसांत** पाठवावेत. तसेच एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

अर्जदाराचे नाव: लिव्हस्टोन डेव्हलपर्स एलएलपी
आज दिनांकीत ३० जुलै, २०२५

समाजाच्या पुनर्विकास प्रकल्पासाठी विकासक/बांधकाम व्यावसायिकांसाठी निविदा मागवण्याबाबत सार्वजनिक सूचना निविदा सूचना

भैरव धाम सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी लिमिटेड (त्यांनी म्हटले आहे की सोसायटी) च्या वतीने सीलबंद लिफाफ्यात निविदा/ऑफर मागविण्यात येत आहेत, ही सोसायटी महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा, १९६० च्या तरतुदींनुसार नोंदणीकृत आहे. तिचे कार्यालय भैरव धाम मुख्यालय, राय, ठाणे येथे आहे. सध्याचे बिल्ट-अप क्षेत्र (अंदाजे) १४८८.०० चौरस मीटर आणि सोसायटीच्या आवारात ४४ सदनिका आहेत. जुन्या इमारतींच्या पुनर्विकासात आणि विकास कामाच्या अंमलबजावणीत आणि
एमएमआर प्रदेशात २००० चौरस मीटरपेक्षा जास्त काम सुरू असलेले आणि तुलनेने मोठ्या प्रमाणात समान कामांचे माउंटन जमीन क्षेत्र. १०० सदनिका किंवा १५०० चौरस मीटरच्या अनेक निवासी प्रकल्पांमध्ये पुरेशी संसाधने आणि अनुभव असलेल्या प्रतिष्ठित विकासक/बिल्डर्सना आम्ही आमंत्रित करू इच्छितो. विशेषतः खालील कामांसाठी: कामाचे स्वरूप: - भैरव धाम सीएचएस, राय, ठाणे, ज्याचे भूखंड क्रमांक - २०९, एच. क्र. - ३, ११६० चौरस मीटर आहे अशा विद्यमान इमारती पाडण्याचा प्रस्ताव आणि भूखंड क्षमता आणि हस्तांतरणीय विकास अधिकार (टीडीआर), प्रीमियम फ्लोअर स्पेस इंडेक्स (एफएसआय) आणि फंगिबल एफएसआय तसेच सोसायटीच्या मालमत्तेवर उपलब्ध असलेले इतर सर्व फायदे (जर असतील तर) वापरून नवीन इमारती बांधण्याचा प्रस्ताव. पुनर्विकास प्रकल्पाशी संबंधित सोसायटीची कागदपत्रे ३० जुलै २०२५ ते १६ ऑगस्ट २०२५ पर्यंत सकाळी ११ ते संध्याकाळी ६ वाजेपर्यंत पीएमसी कार्यालयात उपलब्ध असतील. इच्छुकांनी ऑफर लेटर १६ जून २०२५ पूर्वी - रात्री ८ वाजेपर्यंत सोसायटी कार्यालयात ठेवलेल्या ड्रॉप बॉक्समध्ये सादर करावेत.

कृपया संपर्क साधा -
यश जैन-९१७२८२८००७.
पत्ता- दुकान १,२, जय श्री नारायण स्मृती, समोर. मांडली तलाव, . टेंबा हॉस्पिटल रोड, भाईंदर पश्चिम-४०११०१

जाहीर सूचना

आमच्या अशिलांच्या सूचनांनुसार, आम्ही श्री. टारझन उंद्र्या (उर्फ उंद्रा) पाटील यांचे गुलमोहर व्हिला, भाईंदरपाडा, जयेश इन हॉटेलच्या शेजारी, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), ठाणे ४०० ६१५ येथे पत्ता असलेल्या मालकीच्या शिर्षकाची चौकशी करत आहोत; खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या जमिनीवर.

येथे दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या जमिनीवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागात कोणत्याही प्रकारचा दावा, मागणी, हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क आणि/किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्ती किंवा व्यक्तींना, कोणत्याही कराराद्वारे, विक्री, हस्तांतरण, गहाणखत, शुल्क, धारणाधिकार, भार, भेटवस्तू, मृत्युपत्र, सुटका, देवाणघेवाण, सुविधा, हक्क, करार आणि शर्ती, भाडेपट्टा, भोगवटा हक्क, असाइनमेंट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, रजा आणि परवाना, भागीदारी करार, कर्ज, वापर, ताबा, कर विभाजन, विश्वस्तव्यवस्था, वारसा, थकबाकी आणि/किंवा कर, खर्च आणि देखभाल, जप्ती, मनाई आदेश, हुकूम, आदेश, पुरस्कार, देयके आणि/किंवा मूळ मालकी हक्क कागदपत्रे त्यांच्या ताब्यात/ताब्यात किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही प्रकारे नसल्यामुळे, कागदोपत्री पुराव्याच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह, लेखी स्वरूपात कळविण्याची विनंती केली जाते, त्यांचे कार्यालय दुसऱ्या मजल्यावर, भाग्योदय इमारत, ७९, नागिंददास मास्टर रोड, फोर्ट येथे आहे. मुंबई-४०००२३, या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत, अन्यथा, अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता, जर असेल तर, तपास पूर्ण केला जाईल आणि तो माफ मानला जाईल.

: वर संदर्भित अनुसूची :

१ एच २०.०० आर, आकार रु. ०.९४ पै. क्षेत्रफळ असलेली जमीन, सर्वे क्र.११ हिस्सा क्र.१ए (भाग.) ३ एच २६.०० आर अधिक ० एच ४५.०० आर पोट खराबा आणि पूर्णपणे ३ एच ७१.०० आर क्षेत्रफळ असलेली सर्व्हे क्र.११ हिस्सा क्र. १ए (भाग) गावातील आणि बाहेर: पिंपळेशेट, भुईशेत तालुका: भिवंडी जिल्हा: ठाणे; चिंबीपाडा हद्दीत आणि खालीलप्रमाणे चतुसिमा:
उत्तरेकडे वा त्या दिशेने: जमीन सर्वे क्र.६
दक्षिणेकडे वा त्या दिशेने: जमीन सर्वे क्र.११/१/ए/भाग आणि सर्व्हे क्र.९ए
पश्चिमेकडे वा त्या दिशेने: सार्वजनिक रस्ता
पूर्वेकडे वा त्या दिशेने: नाला आणि जमीन असलेला एस. क्र.५/१
आज दिनांकित ३० जुलै २०२५ रोजी.

मे. मार्कंड गांधी अँड कं. करिता
(प्रशांत घेलानी)
भागीदार
ॲडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर

UNICO HOUSING FINANCE

नोंदणीकृत कार्यालय : दि ओव्हल, ८वा मजला, क्र.१० व १२, वेंकटा नारायण रोड, टी. नगर, चेन्नई - ६०००१७.

सिक्युरिटायझेशन ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी, युनिको हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, मुख्य कार्यालय चेन्नई यांचेमार्फत, कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांना, त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधांबाबत, ठरलेल्या मुदतीनुसार व्याज व मूळ रकमेचा परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांच्या निर्देशांनुसार/मार्गदर्शक तत्वांनुसार सदर खाते खाली नमूद केलेल्या तारखेनुसार नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. परिणामी, युनिको हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडचा प्राधिकृत अधिकारी, सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(१२) सहवाचिता नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या तारखांवर कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीस बजावण्यात आल्या आहेत. या नोटिसींमध्ये संबंधित कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांना नोटीसीमध्ये नमूद केलेली रक्कम व त्यावर करारातील दरानुसार पुढील व्याज आणि त्यासोबत लागणाऱ्या अतिरिक्त खर्च, फी, शुल्क इत्यादींसह नोटीस प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगण्यात आले आहे. या नोटीसी त्यांच्या शेवटच्या माहित असलेल्या पत्त्यावर पाठविण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या वितरित न होता परत आल्या आहेत. त्यामुळे त्यांना सदर गोष्टीची जाहीर सूचनेद्वारे माहिती दिली जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदाराचे नाव व पत्ता	एनपीए दिनांक	कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचना दिनांक	थकबाकी रक्कम रू.	प्रतिभूत मालमत्तेच्या मालमत्तेचा पत्ता
	श्री/सौ. दिगंबर गोपीनाथ ढवळे, गोपीनाथ ढवळे यांचा मुलगा, पत्ता-गाव-करपडी, तालुका- कर्जत, जिल्हा- अहमदनगर, महाराष्ट्र.-४१४४०३. पत्ता- गट क्र.६७१/२, गाव करपडी, तालुका कर्जत, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र आणि ४१४४०३ श्री/सौ. सुषमा दिगंबर ढवळे, दिगंबर ढवळे यांची पत्नी, पत्ता-गाव-करपडी, तालुका-कर्जत, जिल्हा-अहमदनगर, महाराष्ट्र. -४१४४०३	०८ जुलै २०२५	८४५९६४५ ५१५०१	२१ जुलै २०२५	दि.१८.०७.२०२५ रोजी रू. १७,३५,६८९/-	**जमीन आणि इमारत ज्याचा विस्तार गट क्र.६७१/२, गाव: कारपाडी, तालुका: कर्जत, जिल्हा: अहमदनगर, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ: अंदाजे २१,५२० चौ.फूट, प्रस्तावित बांधकाम क्षेत्रफळ: १,२०० चौ.फूट (बिल्ट-अप एरिया). चतुसिमा खालीलप्रमाणे आहे: पूर्वेस: मानदेव ढवळे यांची मालमत्ता, दक्षिणेस: गोरख काळे यांची मालमत्ता, पश्चिमेस: महोनर ढवळे यांची मालमत्ता, उत्तरेस: रस्ता**

वरीलप्रमाणे परिस्थिती असल्याने, वरील कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता (जिथे लागू असेल तेथे) यांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी नोटीसीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे थकबाकी रक्कम तसेच पुढील व्याज व लागू शुल्क या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरावी, अन्यथा ६० दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर कर्जदार व तारणकर्ता यांच्या प्रतिभूत मालमत्तेच्या विरोधात पुढील कार्यवाही करण्यात येईल, ज्यामध्ये सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेणे यासारखी कार्यवाही समाविष्ट आहे. कृपया लक्षात घ्या की सदर अधिनियमाच्या कलम १३(१३) अंतर्गत, कोणताही कर्जदार प्रतिभूत कर्ज मालमत्ता जी या सूचनेत नमूद आहे ती सुरक्षित कर्जदाता यांची लेखी पूर्वसंमती न घेता विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर करू शकत नाही.

सही/-
दिनांक: ३०.०७.२०२५ ठिकाण: महाराष्ट्र
प्राधिकृत अधिकारी (युनिको हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड)

सूचना

दिवंगत श्री. वेस्ता फकीर धोडी हे सीटीएस क्रमांक १४८, सर्वे क्रमांक ७८, हिस्सा क्रमांक १२ या भूखंडाचे मूळ मालक आणि जमीनदार होते. हे गाव: मालाड उत्तर, तालुका: बोरिवली, एमएसडी. हेमू कलानी एक्स रोड क्रमांक ३, इराणी वाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७ येथे आहे आणि त्यांचे नाव प्रॉपर्टी कार्डमध्ये नोंदलेले आहे आणि १८.०९.१९७६ रोजी त्यांचे मृत्युपत्र न करता मुंबई येथे निधन झाले.
श्रीमती जसू लखू पटेल (स्व. वेस्ता फकीर धोडी यांच्या सून) आणि त्यांचे जिवंत वारस याद्वारे स्वर्गीय वेस्ता फकीर धोडी यांच्या इतर वारस किंवा वारसांकडून किंवा इतर दावेदार/आक्षेप घेणारे किंवा आक्षेप घेणारे यांच्याकडून मृत व्यक्तीच्या मालमत्तेतील सदर मालमत्ता कार्ड, ७/१२ उतारा किंवा इतर नोंदी हस्तांतरित करण्यासाठी दावे किंवा आक्षेप मागवत आहेत. या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत, मृत व्यक्तीच्या सदर मालमत्तेवरील त्यांच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांचे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर श्रीमती जसू लखू पटेल कायद्यानुसार तरतूद केलेल्या पद्धतीने मृत व्यक्तीच्या मालमत्तेतील हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध हाताळण्यास मोकळ्या असतील.

च्यावतीने व करिता
ए.एल. पाल
मुंबई उच्च न्यायालयाचे अधिवक्ता
पत्ता : दुकान क्रमांक २, रामनारायण पांडे चाळ, हेमू कलानी एक्स रोड नं.४, इराणी वाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६७.
ठिकाण: मुंबई **दिनांक: ३०/७/२०२५**

UNITY Small Finance Bank
युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७.
कॉर्पोरेट कार्यालय: सेंट्रम हाऊस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई-४०००९८.

कायदा १३(२) **मागणी सूचना**

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (रुल्स) च्या तरतुदी अन्वये.

कायदा अंतर्गत **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (बँक) चे खालील स्वाक्षरीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि कायद्याच्या कलम १३(१२) सहवाचिता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत त्यांनी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरीत केली होती ज्यामध्ये सदर सूचना प्राप्ती तारखेपासून ६० दिवसात संबंधित सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्यास खालील कर्जदारांना कळविले होते. सदर सूचना ना-पोहोच झाली आणि टपाल शेरेनुसार बजावलेली नाही. म्हणून कर्जदारांना अन्य पर्यायी सेवा अर्थात वृत्तपत्रात प्रकाशनामार्फत सदर सूचना देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	कर्ज खात्याचे तपशील	प्रतिभुत मालमत्ता
१	**कर्जदारांची नावे:** **१. ऑडिओ व्हिज्युअल इक्वीपमेंट सेन्टर (कर्जदार)** **२. हीना तुषार मेहता (सह-कर्जदार व तारणकर्ता)** **३. गौरांग शेठ (सह-कर्जदार)** **मान्यता दिनांक:** २९.०६.२०२३ **कर्ज खाते क्र.:** USFBMUMLOAN000005010795 **कर्ज रक्कम:** रु.२९,२२,३१७.०० **एनपीए दिनांक:** ०३.०७.२०२५ **मागणी सूचना दिनांक:** ०९.०७.२०२५ (१२.०७.२०२५ रोजी पाठवले) **मागणी सूचनेची रक्कम: रु.२२,५८,७९१.३५** (०८.०७.२०२५ रोजी) आणि व्याज व इतर शुल्क.	गॅरेज क्र.१०, तळमजला, क्षेत्रफळ १५० चौ.फु., स्वतंत्रता भवन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडची इमारत सी, जमीन सीटीएस क्र.३/६५३, गाव आनंद नगर, जेट हिल रोड, जेट स्ट्रीट, ताडदेव, मुंबई-४०००३६ येथील स्थावर मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. **मालमत्तेच्या चतुसिमा (मुल्यांकन नोंदीनुसार):** **उत्तरेस:** सी विंग; **दक्षिणेस:** स्पेन्को इमारत; **पुर्वेस:** डी विंग; **पश्चिमेस:** ए विंग.
२	**कर्जदारांची नावे:** **१. विनी ट्रेडर्स (कर्जदार)** **२. विनी जेठानंद तलरेजा (सह-कर्जदार)** **३. दिव्या जेठानंद तलरेजा (सह-कर्जदार व तारणकर्ता)** **४. महिमा तलरेजा (सह-कर्जदार)** **मान्यता दिनांक:** २६.०९.२०२४ **कर्ज खाते क्र.:** USFBMUMMSME000005619 **कर्ज रक्कम:** रु.११,१०,३५६.०० **एनपीए दिनांक:** ०३.०७.२०२५ **मागणी सूचना दिनांक:** ०९.०७.२०२५ (१८.०७.२०२५ रोजी पाठवले) **मागणी सूचनेची रक्कम: रु.११,७२,७८३.६२** (०८.०७.२०२५ रोजी) आणि व्याज व इतर शुल्क.	फ्लॅट क्र.४०३, क्षेत्रफळ ३५० (बिल्टअप), ४था मजला, कैलश पर्बत अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, बांधकाम खोली क्र.१९५९ व १९६०, ब्लॉक क्र.ए-९८०, सीटीएस क्र.२९११६ व २९११७, यु.क्र.३० ते ४० आणि शिट क्र.७०, गाव उल्हासनगर, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील स्थावर मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. **मालमत्तेच्या चतुसिमा (मुल्यांकन नोंदीनुसार):** **उत्तरेस:** फ्लॅट क्र.४०४; **दक्षिणेस:** इमारत; **पुर्वेस:** जुने बस स्टॉप रोड; **पश्चिमेस:** परिसर/दृष्टिकोन.

जर उपरोक्त देय रक्कम ६० (साठ) दिवसांच्या कालावधीत जमा करण्यात कसूर केल्यास कायद्याच्या तरतुदीअंतर्गत उपरोक्त प्रतिभुत मालमत्तेवर खालील स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे अंमलबजावणी केली जाईल. कृपया नोंद असावी की, कायद्याच्या कलम १३(१३) अन्वये सदर प्रतिभुत मालमत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही व्यवहार किंवा हस्तांतर करण्यापासून तुम्हाला रोखण्यात येत आहे. सदर तरतुदीचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास कायद्यान्वये गुन्हा ठरेल आणि दंडात्मक कारवाई केली जाईल.
मागणी सूचनेची प्रत खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदारांना, जर त्यांची इच्छा असेल तर, सामान्य कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीकडून ती मिळू शकते.

ठिकाण: ताडदेव, ठाणे, दिनांक: ३०.०७.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी, युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT our client **Mr. Harsh Jasmin Ajmera**, carrying on business as sole proprietor in the name and style of "**Rocky Developers**", having office at 4th Floor, Ajmera House, Pathakwadi, Mumbai 400 002 has instructed us to investigate his title to the property described in the Schedule hereunder written. Any person having any claim, right, title or interest in respect of the property described in the Schedule hereunder written by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, licence, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date hereof, of such claim, if any, with all supporting documents, failing which the Title Certificate will be issued by us without reference to such claim and the claim/s, if any, of such person/s shall be treated as waived and not binding on our client.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that pieces and parcels of land or ground of land revenue tenure Pension and Tax situate lying and being at Gowalia Tank Road, Mumbai – 400 036 containing by admeasurement 737.56 square yards equivalent to 616.69 square metres or thereabouts bearing Cadastral Survey No. 531, together with structures standing thereon known as "NEW RAJDA HOUSE", Laughton Survey No.48/7075.38/7075.5A/7077 Part of 5A/7056 part of 5A.A/7056 and Collectors New Nos.A/2065, G/2065, 1A/2038, B/2039 (A & B/2003) L.T.A.C.R.R. No.882 of Malabar Division and Cumballa Hill, "D" Ward, Street Nos.2 & 3, along with structures standing thereon namely Building Nos.46-I & 46-J, situate at August Kranti Marg, Near Mahavir Jain Vidhyalaya, Mumbai – 400 036.

M/S. A. V. JAIN ASSOCIATES
Advocates, High Court, Mumbai
26, Darashaw Building, 1st Floor, 24 Jambulwadi, Dhobi Talao, Mumbai-400002
ashok@avjainassociates.com
Place: Mumbai Date : 30.07.2025

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **१) श्रीमती शैला बिनोदकुमार सिंग, २) कुमारी त्रिशा सिंग** व **३) श्री. व्योम सिंग** हे निवासी जागा अर्थात **फ्लॅट क्र.बी-६०३/ए, क्षेत्रफळ ८७० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र** आणि **फ्लॅट क्र.बी-६०३/बी, क्षेत्रफळ ५६० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, ०६वा मजला, बी विंग, वालेन्सीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, हिरानंदानी गार्डन्स, सेन्ट्रल ॲव्हेन्यु रोड, पवई, मुंबई-४०००७६ तसेच आकाशाकडील एक मोकळी कार पार्किंग जागा क्र.९ (फ्लॅट क्र.बी-६०३/ए करिता वाटप) आणि एक पोडियम कार पार्किंग जागा क्र.२५ (फ्लॅट क्र.बी-६०३/बी करिता वाटप), गाव पवई, तालुका कुर्ला, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर (सदर जागा)** येथील जागांचे मालक आहेत.

१) श्रीमती शैला बिनोदकुमार सिंग, २) कुमारी त्रिशा सिंग व **३) श्री. व्योम सिंग** यांनी सर्व अधिभारापासून मुक्त असलेली सदर जागा माझे अशिलांकडे विक्री करण्यासाठी करारनामा केला आहे आणि जर कोणा व्यक्तीस/कायदेशीर वारसदारास सदर जागेबाबत विक्री, एमओयु तारण, कर्ज, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, कायदेशीर हक्क, जप्ती, परवाना, शेअर, परिरक्षा, आदेश किंवा हुकूमनामा, अन्य दायित्व/दाव्याचे गहाणवट किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार, हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे कळवावे. अन्यथा माझे अशील सदर सूचनेच्या दिवस समाप्तीनंतर प्राप्त कोणताही दावा विचारात न घेता उपरोक्त जागेच्या खरेदीची सर्व प्रक्रिया माझे अशील पुर्ण करतील.

आज दिनांकीत ३० जुलै, २०२५

राहुल नरेंद्र सिंग
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६.
मोबा.:९०२९५५१२६८

जाहीर सूचना

श्री. वेंकटस्वामी आर. तन्नीर हे **श्याम गोकुळ गार्डन एस, टी ॲण्ड यु विंग को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.**, पत्ता: ९० फीट रोड, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील **फ्लॅट क्र.टी-४०१** चे धारक असून यांचे **२४.०७.२०२५** रोजी कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत.

वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल.

सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी **दु.१.०० ते दु.३.००** पर्यंत उपलब्ध आहेत.

श्याम गोकुळ गार्डन एस, टी ॲण्ड यु विंग को.हौ.सो.लि.करिता
ठिकाण: मुंबई **सही/-**
दिनांक: ३०.०७.२०२५ **मा. सचिव**

TRESCON
ट्रेस्कॉन लिमिटेड

सीआयएन: ७०१००एमएच१९९५पीएलसी३२२३४१
नोंदणी: ३०१, तिसरा मजला, स्कायलाइन वेल्थ स्पेस, नाथानी रोड, विद्याविहार (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८६
ईमेल: cs@trescon.com । **वेबसाइट:** www.trescon.com । **दूरध्वनी:** ०२२-४६१६५६११

अंशतः पेड-अप इक्विटी शेअर्स जप्त करण्याची सूचना

ट्रेस्कॉन लिमिटेड (कंपनी किंवा ट्रेस्कॉन) च्या अंशतः पेड-अप इक्विटी शेअर्स जप्त करण्याच्या संदर्भात सूचना ज्यावर इक्विटी शेअर्सचे धारक पैसे देण्यास अयशस्वी झाले आहेत:

(i) २२ ऑक्टोबर २०२४ रोजीच्या प्रारंभिक सार्वजनिक ऑफर (आयपीओ) सूचनेनुसार कंपनीने जारी केलेल्या प्रति शेअर १० रुपये दर्शनी मूल्य असलेल्या प्रति अंशतः पेड-अप इक्विटी शेअर ५ रुपये प्रथम आणि अंतिम कॉल मनी; आणि

(ii) २२ ऑक्टोबर २०२४ रोजीच्या प्रारंभिक सार्वजनिक ऑफर (ङ्कआयपीओङ्क) सूचनेनुसार, कंपनीने जारी केलेल्या प्रति शेअर १० रुपये दर्शनी मूल्य असलेल्या प्रति अंशतः पेड-अप इक्विटी शेअर ७.५ रुपये पहिल्या आणि अंतिम कॉल मनी.

सूचना येथे देण्यात येत आहे की **ट्रेस्कॉन लिमिटेड (कंपनी)** ने ज्या अंशतः पेड-अप इक्विटी शेअर्सवर कॉल मनी न भरलेले राहिले होते ते जप्त केले आहेत. तुम्हाला कळविण्यात येते की कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंगळवार, २० मे २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत (१) १०० अंशतः पेड-अप इक्विटी शेअर्स फेस व्हॅल्यू रु. १०/- प्रति शेअर अनपेड कॉल मनी ५/- प्रति शेअर आणि (२) १३,८६,५०० अंशतः पेड-अप इक्विटी शेअर्स फेस व्हॅल्यू १०/- प्रति शेअर अनपेड कॉल मनी *७.५/- प्रति शेअर जप्त करण्यास मान्यता दिली आहे. **२२ ऑक्टोबर २०२४** रोजीच्या पहिल्या आणि अंतिम कॉल मनी सूचनेच्या संदर्भात, कंपनीने अंशतः भरलेल्या शेअर्सच्या भागधारकांना त्यांच्याकडे असलेल्या शेअर्सवरील देय असलेले त्यांचे संबंधित न भरलेले कॉल मनी विविध परवानगी दिलेल्या बँकिंग चॅनेलद्वारे भरण्याची संधी दिली आहे. संबंधित भागधारकांना कळविण्यात आले होते आणि असेही कळविण्यात आले आहे की त्यांचे संबंधित कॉल मनी भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) आणि कंपनीच्या असोसिएशनच्या कलम **("AOA")** च्या तरतुदींनुसार सदस्यांनी धारण केलेले कंपनीचे अंशतः भरलेले इक्विटी शेअर्स जप्त केले जातील.
२३ जुलै २०२५ रोजी अंशतः भरलेल्या इक्विटी शेअर्सच्या जप्तीची सूचना संबंधित शेअरहोल्डर्सना विहित पद्धतीने पाठवण्यात आली आहे, जी **बुधवार २३ जुलै २०२५** रोजी पूर्ण झाली. जनतेला आणि सर्व संबंधित पक्षांना याद्वारे कडक सूचना देण्यात येत आहे की त्यांनी कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करू नये. वरील जप्त केलेल्या शेअर्ससह, कारण ते आता कंपनीद्वारे वैध किंवा मान्यताप्राप्त नाहीत. या जप्त केलेल्या शेअर्समध्ये व्यापार, हस्तांतरण किंवा अन्यथा व्यवहार करण्याचा दावा करणारी कोणतीही व्यक्ती स्वतःच्या जोखमीवर असे करेल आणि त्यामुळे उद्भवणाऱ्या कोणत्याही परिणामांसाठी कंपनी जबाबदार किंवा उत्तरदायी राहणार नाही.

ट्रेस्कॉन लिमिटेडकरिता
सही /-
ठिकाण: मुंबई मंदार चव्हाण
दिनांक : २९ जुलै २०२५ कंपनी सचिव

नॅशनल पेरॉक्साईड लिमिटेड (पुर्वीची एनपीएल केमिकल्स लिमिटेड)

नोंदणीकृत कार्यालय: नेविल्ले हाऊस, जे.एन.हेरेडिया मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१.
सीआयएन: एल२४२९०एमएच२०२०पीएलसी३४२८९०, **दूर.:**०२२-६६६२००००,
वेबसाईट: www.naperol.com **ई-मेल:** investorrelations@naperol.com

३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२५ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२५ संदर्भ टीप २	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२४ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५ लेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	६६६५.५२	७३७०.४४	७३९८.८५	२६६८७.४०
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	१३५.८१	(७८१.६३)	६८१.७१	(२०७.६६)
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१३५.८१	(७८१.६३)	६८१.७१	(२०७.६६)
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	८९.०३	(६४९.०१)	५०८.३७	(२२४.६४)
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	९५.६८	(६८२.३९)	५१४.७२	(२५१.५४)
६.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रत्येकी)	५७४.७०	५७४.७०	५७४.७०	५७४.७०
७.	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रत्येकी) (कालावधीकरिता वार्षिकीकरण नाही)				
	१. मूळ	१.५५	(११.२९)	८.८५	(३.९१)
	२. सौमिकृत	१.५५	(११.२९)	८.८५	(३.९१)

टिप:
१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर व कंपनीच्या www.naperol.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
२. ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही करिता आकडे हे पूर्ण वित्तीय वर्ष संदर्भात लेखा परिक्षित आकडे आणि संबंधित वित्तीय वर्षाच्या तृतीय तिमाहीपर्यंत प्रकाशित अलेखापरिक्षित वर्ष ते तारीख आकडे या दरम्यान ताळमेळ घालणारे आकडे आहेत.
३. वरील निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन व शिफारस करण्यात आले आणि २८.०७.२०२५ व २९.०७.२०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले.

नॅशनल पेरॉक्साईड लिमिटेडकरिता
(पुर्वीची एनपीएल केमिकल्स लिमिटेड)
सही/-
(राजीव अरोरा)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी व संचालक
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ६ मे, २०२५ **डीआयएन: ०८७३०२३५**

नमुना क्र.आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)
कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे नियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात

आणि

सीपीजी बिझनेस सिनर्जीज प्रायव्हेट लिमिटेड (अर्जदार कंपनी) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय पत्ता: २३७, खौशे हाऊस, दुकान क्र.१ व २, ऑरियन इमारत, २०वा बी रोड, दंडपाडा, खार पश्चिम, दांडा, मुंबई-४०००५२, महाराष्ट्र, भारत. **...याचिकाकर्ता**

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **१९ जुलै, २०२५** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातून कर्नाटक राज्यात** स्थलांतरित करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन, क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून **एमसीए-२१ पोर्टल** (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत **क्षेत्रिय संचालक** यांचा पत्ता: **एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र** या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला खाली नमुद त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे.

२३७, खौशे हाऊस, दुकान क्र.१ व २, ऑरियन इमारत, २०वा बी रोड, दंडपाडा, खार पश्चिम, दांडा, मुंबई-४०००५२, महाराष्ट्र, भारत.

अर्जदारांच्या वतीने व करिता
सीपीजी बिझनेस सिनर्जीज प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता
दिनांक: ३०.०७.२०२५ सही/- **पुर्णिमा गुप्ता**
ठिकाण: मुंबई संचालिका, डीआयएन:०६९२६०२८

जेएम फायनान्शियल प्रोडक्टस लिमिटेड
JM FINANCIAL

कॉर्पोरेट ओळख क्र.: यु७४१४०एमएच१९८४पीएलसी०३३३९७
कॉर्पोरेट कार्यालय: ३रा मजला, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र.६८ई, दत्त पाडा रोड, टाटा स्टिल समोर, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६.

ताबा सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये (परिशिष्ट-४)
ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत **जेएम फायनान्शियल प्रोडक्टस लिमिटेड** (यापुढे **जेएमएफपीएल** म्हणून संदर्भित) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदारांवर मागणी सूचना जारी केली होती आणि सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेत नमूद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, **जेएमएफपीएल**च्या वतीने खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८(१) अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** खाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे.
विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **जेएमएफपीएल**कडे मालमत्तेसह केलेले उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार/सह-कर्जदाराचा पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	१. ताबा दिनांक , २.मागणी सूचना दिनांक ३. देय रक्कम रू.	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)
१. मे. श्री मुथुलक्ष्मी स्टील पॅलेस **२. मे. श्री मुथुलक्ष्मी होम अप्लायन्सेस** **३. मे. श्री मुथुलक्ष्मी डिस्ट्रीब्युटर** **४. श्री. नारायण थंगपांडी नाडर** **५. श्री. एन चेंथीलकुमार नाडर** **६. श्री. थंगमणीगणेश नाडर** **७. श्रीमती सथ्यबामा चेंथीलकुमार नाडर** **८. कुमारी महेश्वरी नारायणन नाडर** **कर्ज खाते क्रमांक:** LMUM23000041105	१. २४.०७.२०२५ २. २९.०४.२०२५ **३. दिनांक २१.०४.२०२५ रोजी रू.३,१३,७३,०४९/- (रुपये तीन कोटी तेरा लाख त्र्याहत्तर हजार एकोणपन्नास फक्त)**	**मालमत्ता पत्ता: एस.क्र.७८१/१ ते ८, दुकान क्र.बी-१०६, तळमजला, बी-विंग, लारम सेन्टर कोहौसोलि., माधवदास अमरशी रोड, अंधेरी पश्चिम, गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई-४०००५८.**

दिनांक: ३०.०७.२०२५ **जेएम फायनान्शियल प्रोडक्टस लिमिटेडकरिता**
ठिकाण: महाराष्ट्र **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**

एसार (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणी क्रमांक: दुकान क्रमांक ०६, प्रथमेश अव्हेन्यू दत्त मंदिर रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००९७
कॉर्पोरेशन क्रमांक: १०१, पहिला मजला, वेस्टर्न एज १, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बोरिवली (पूर्व) मुंबई ४०००६६
संपर्क क्रमांक: +९१ ८१०४४१७०८० cs@esaar.in | www.esaar.in
एल६७१२०एमएच१९५१पीएलसी२२२८७१

सूचनाभौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंतीच्या पुनर्लॉजमेंटसाठी विशेष विंडो

सेबीच्या २ जुलै २०२५ च्या परिपत्रकानुसार, भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रे / प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे किंवा इतर कारणांमुळे नाकारलेल्या / परत केलेल्या / उपस्थित न राहिलेल्या हस्तांतरण डीडच्या पुनर्लॉजमेंटसाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे. पुनर्लॉजमेंट विंडो सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी म्हणजेच ७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ पर्यंत खुली राहील.
ज्या शेअरहोल्डर्सनी ३१ मार्च २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांना कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट्स (आरटीए), म्हणजेच पूर्वा श्रेष्ठी (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, ९, शिव शक्ती इंडस्ट्रियल इस्टेट, जेआर बोरिचा मार्ग, लोअर परळ पूर्व, मुंबई - ४०००११ यांना आवश्यक कागदपत्रे सादर करून या संधीचा फायदा घेण्यास प्रोत्साहित केले जाते. पुनर्लॉज केलेले शेअर्स आवश्यक कागदपत्रे सादर केल्यानंतर आणि कंपनीच्या मंजुरीनंतरच डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात हस्तांतरित केले जातील.

एसार (इंडिया) लिमिटेडकरिता
बिपिन डी वर्मा सही /-
दिनांक: २९.०७.२०२५ **(पूर्ण-वेळ संचालक)**
ठिकाण: मुंबई **(डीआयएन: ०५३५३६८५)**

PARSHVA ENTERPRISES
पार्श्व एन्टरप्रायझेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: एच.ओ.क्र.२१९, विल ब्राह्मणगाव, ता. वाडा, जि. पालघर, वाडा, ठाणे, वाडा, महाराष्ट्र-४२१३०३.
कॉर्पोरेट कार्यालय: ८११ ए विंग, जसवंती अलाईड बिझनेस सेन रामचंद्र लेन विस्तार, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४., **दूरध्वनी:**+९१ ७०२१९६६२२४,
वेबसाइट:www.parshvaenterprises.co.in, **ईमेल:**info@parshvaenterprises.co.in, **सीआयएन:** एल५१९०९एमएच२०१७पीएलसी२९७९१०

३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

तपशील	एकमेव संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२५ अलेखापरिक्षित	एकमेव संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२५ अलेखापरिक्षित	एकमेव संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२४ अलेखापरिक्षित	एकमेव संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५ लेखापरिक्षित	एकत्रित संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२५ अलेखापरिक्षित	एकत्रित संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२५ अलेखापरिक्षित	एकत्रित संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२४ अलेखापरिक्षित	एकत्रित संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५ लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	६१५.८०	६८६.३६	५६१.८४	२४७७.५०	६१५.८०	६८६.३६	५६१.८४	२४७७.५०
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	१०.१९	३.९१	१०.६४	३२.८१	९.७१	३.००	१०.१८	३१.२६
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१०.१९	३.९१	६.६४	२८.५३	९.७१	३.००	६.१८	२६.१८
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	७.६९	२.३०	४.९४	२१.०५	७.२१	१.५०	४.४८	१८.६९
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	१०१८.९७	१००४.९७	१००४.९७	१०१८.९७	१०१८.९७	१०१८.९७	१००४.९७	१०१८.९७
उत्पन्न प्रतिभाग (द.मु.रू.१०/-प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)								
- मुळ	०.०८	०.०२	०.०५	०.२१	०.०७	०.०१	०.०४	०.१८
- सौमिकृत	०.०८	०.०२	०.०५	०.२१	०.०७	०.०१	०.०४	०.१८

टिप:
१. सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता एकत्रित व एकमेव अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक एकत्रित व एकमेव अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.parshvaenterprises.co.in/rs_pdf.php?id=33 वेबसाईटवर आणि कंपनीचे शेअर्स जेथे सुचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
२. ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताचे वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि २९.०७.२०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले आणि कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मान्य करण्यात आले.

पार्श्व एन्टरप्रायझेस लिमिटेडकरिता
सही/- प्रशांत वोरा
व्यवस्थापकीय संचालक
दिनांक: २९.०७.२०२५
ठिकाण: मुंबई डीआयएन: ०६५७४९१२

नॅपरोल इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड (पुर्वीची नॅशनल पेरॉक्साईड लिमिटेड)

नोंदणीकृत कार्यालय: नेविल्ले हाऊस, जे.एन.हेरेडिया मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१. **सीआयएन:** एल६६३०९एमएच१९५४पीएलसी००९२५४, **दूर.:**(०२२) ६६६२००००, **वेबसाईट:** www.naperolinvestments.com, **ई-मेल:** secretarial@naperol.com

३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२५ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२५ संदर्भ टीप २	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२४ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५ लेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	३२२.७०	१६१७.२०	२८.०९	१९५७.१५
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	१०.४९	१०६५.९९	(३६.४८)	११७१.९८
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१०.४९	१०६५.९९	(३६.४८)	११७१.९८
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	७.७५	९८०.७०	(३२.८१)	१०५५.४३
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	१४३४५.२९	(२००८७.८८)	२७६६२.६०	११३९७.९९
६.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रत्येकी)	५७४.७०	५७४.७०	५७४.७०	५७४.७०
७.	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रत्येकी) (कालावधीकरिता वार्षिकीकरण नाही)				
	१. मूळ	०.१३	१७.०६	(०.५७)	१८.३६
	२. सौमिकृत	०.१३	१७.०६	(०.५७)	१८.३६

टिप:
१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर व कंपनीच्या www.naperolinvestments.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
२. ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही करिता आकडे हे पूर्ण वित्तीय वर्ष संदर्भात लेखा परिक्षित आकडे आणि संबंधित वित्तीय वर्षाच्या तृतीय तिमाहीपर्यंत प्रकाशित अलेखापरिक्षित वर्ष ते तारीख आकडे या दरम्यान ताळमेळ घालणारे आकडे आहेत.
३. वरील निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन व शिफारस करण्यात आले आणि २८.०७.२०२५ व २९.०७.२०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले.

नॅपरोल इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेडकरिता
(पुर्वीची नॅशनल पेरॉक्साईड लिमिटेड)
सही/-
नेस्स एन वाडिया
अध्यक्ष
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २९.०७.२०२५ **डीआयएन: ०००३६०४९**